

Ежемесячное издание аппарата Совета депутатов муниципального округа

СПОРТ

ТУРНИР ПО МИНИ-ФУТБОЛУ ЗАВЕРШИЛСЯ ПОБЕДОЙ КОМАНДЫ «ИМПУЛЬС» ИЗ ГИМНАЗИИ № 1532

▶ 2

СОБЫТИЕ

ВСТРЕЧА С ВЕТЕРАНАМИ В РАМКАХ ПРОЕКТА «НЕ ПРЕРВЕТСЯ СВЯЗЬ ПОКОЛЕНИЙ»

▶ 2

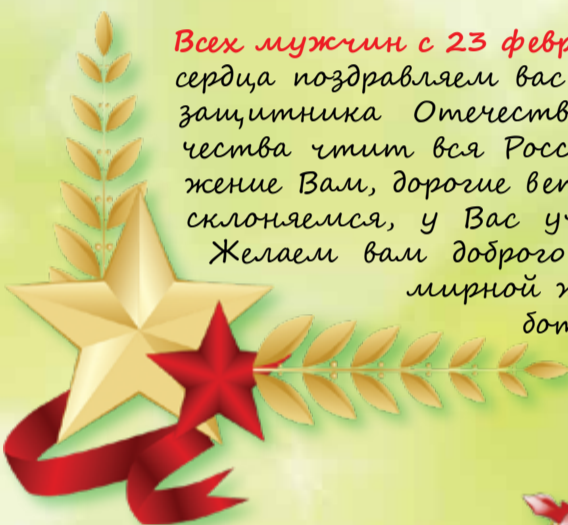
МЕТОДЫ ВОЗДЕЙСТВИЯ

ДОЛЖНИКАМ ПО КВАРТПЛАТЕ ОТКЛЮЧАТ РЕСУРСЫ

▶ 3

Уважаемые теплостановцы, СОВЕТ ДЕПУТАТОВ поздравляет!

Всех мужчин с 23 февраля! Искренне, от всего сердца поздравляем вас с праздником — Днем защитника Отечества! Защитников Отечества чтит вся Россия. Но наибольшее уважение Вам, дорогие ветераны! Перед Вами мы склоняемся, у Вас учимся любить Родину. Желаем вам доброго здоровья, долгих лет мирной жизни, внимания и заботы родных и близких.



Дорогие женщины! С радостью поздравляем вас с весенним праздником 8 марта! Желаем счастья, любви, еще большей красоты. Пусть каждый день радует вас вниманием и заботой близких, жизнь наполняется новыми впечатлениями, только положительными эмоциями, яркими открытиями.



ПРАЗДНИК

ДЕНЬ ЗАЩИТНИКА ОТЕЧЕСТВА

Автор статьи
Маргарита Лапшина



Совет Депутатов муниципального округа Теплый Стан организовал праздничный концерт, посвященный 23 февраля. На праздник в благотворительную столовую были приглашены пенсионеры и ветераны Великой Отечественной войны. С торжественной речью выступила депутат Совета депутатов Елена Евгеньевна Ваваева, которая пожелала всем гостям доброго здоровья, долгих лет мирной жизни, внимания и заботы родных и близких. Развлекали гостей и поддерживали радужную атмосферу празд-

ника профессиональные артисты шоу мимов «Мим-экспресс». Под оркестр звучали известные песни в исполнении лауреата международного конкурса «Сибирь зажигает звезды» Евгения Шалягина. Гости исполняли военно-патриотические песни, а Людмила Алексеевна Зепкина прочла проникновенное стихотворение Константина Симонова «Митинг в Канаде». Все приглашенные были рады теплоте приему, и праздник прошел в веселой и дружеской атмосфере.

НАРОДНЫЕ ГУЛЯНИЯ

МАСЛЕНИЦА

Автор статьи
Маргарита Лапшина

22 февраля в зоне отдыха Тропарево Совет депутатов муниципального округа Теплый Стан организовал для жителей района народные гуляния «Проводы Масленицы». Это важное и значимое мероприятие для взрослых и детей, поскольку масленица является древним славянским праздником — символом ухода зимы и встречи долгожданной весны. Издавна данный праздник славился своими гуляниями, плясками, песнями, развлечениями и, конечно же, блинами.

В разных уголках страны Масленицу отмечают по-разному. В каждом городе на Руси были свои определенные обычаи и традиции. Однако от этого общий смысл праздника не менялся. Жители также собирались в людных местах — парках, скверах, на площадях, чтобы хорошенько повеселиться. Конечно, развлечение — не самый главный смысл масленицы. Главная суть праздника — подготовка верующих к Великому посту.

Масленица всегда являлась праздником души для жителей нашей страны. Подготовка к ней шла бурным ходом в течение трех дней масленичной недели. Готовилось все для костров, для самого празднования, для украшения местности и собственных жилищ. Гуляния всегда были бурными и веселыми и собирали массу народа от самых маленьких до стариков. На Руси люди не только пели и плясали на Масленице. Они еще и катались на санях, устраивали кулачные бои и веселые представления.

Современное празднование Масленицы немного

отличается от того, которое было на Руси. Но главные традиции и обряды остались неизменными. Народ все также собирается шумными компаниями, чтобы повеселиться, полакомиться различными вкусностями, устроить настоящий праздник для души и проводить в дальний путь зиму путем сожжения куклы Масленицы, которое является, пожалуй, самой яркой частью всего празднования.

В этом году сотни людей собрались в лесопарке Тропарево, чтобы отдохнуть, поучаствовать в интересных конкурсах, проводить зиму и поесть блинов. С приветственной речью выступил Михаил Николаевич Смирнов. Он поздравил жителей с Масленицей и пожелал им много добра и счастья этой весной.

Ведущий мероприятия поддерживал веселое настроение и развлекал гостей. На празднике жителей ждало множество сюрпризов — интереснейшие конкурсы для родителей и детей, анимационная программа, а также выступления фольклорного ансамбля, который не давал никому расслабиться и замерзнуть. Исполнялись русские народные песни, частушки и танцы. Веселое настроение царило на празднике. Люди выстраивались в очередь за горячим чаем, вкусными угощениями и блинами.

Мероприятие завершилось традиционным сжиганием чучела Масленицы, которое и символизирует проводы зимы, а вместе с ней — приветствие весны, тепла и доброты.



СПОРТ

ТУРНИР ПО МИНИ-ФУТБОЛУ ЗАВЕРШИЛСЯ ПОБЕДОЙ КОМАНДЫ «ИМПУЛЬС» ИЗ ГИМНАЗИИ № 1532

Автор статьи
Маргарита Лапшина



Районные спортивные соревнования прошли в декабре 2014 года, в которых приняли участие сильнейшие команды МО Теплый Стан. Традиционно подобные мероприятия проводятся с целью популяризации мини-футбола как вида спорта, пропаганды здорового образа жизни, а также выявления сильнейших спортсменов среди школьников.

Юноши 2001-2002 г.р. боролись за победу в турнире. В ходе соревнований спортсменами были продемонстрированы такие качества, как воля и стремление к победе, сплоченность коллектива, боевой дух, смелость и упорство. Соревнования проходили на высоком уровне организации и позволили ребятам проявить себя, вести активную борьбу за лидерство.

Заключительные игры состоялись 17 декабря 2014 года. В полуфинале сражались спортсмены ГБОУ школы №1101 и команды «Импульс» из гимназии № 1532. Участники второй команды оказались сильнее и прошли в финал, в котором встретились с другим лидером – ЦО109. В острой борьбе многократные чемпионы «Импульс», выступавшие под руководством А.В. Новосельцева, уверенно обыграли соперника и положили в свою копилку достижений еще одну победу в турнире по мини-футболу.

6 февраля 2015 года проводилось награждение. Глава муниципального округа Теплый Стан Смирнов Михаил Николаевич вручил победителям соревнований почетные грамоты и пожелал им успехов и дальнейших побед на спортивном поприще.

СОБЫТИЕ

ВСТРЕЧА С ВЕТЕРАНАМИ В РАМКАХ ПРОЕКТА «НЕ ПРЕРВЕТСЯ СВЯЗЬ ПОКОЛЕНИЙ»

Авторы статьи
Жигулова Т.А., Марновская Н.М.

Важной традицией стало общение с ветеранами ВОВ учеников 4-5 классов школы № 109.

Вот и 4 февраля 2015 года в актовом зале начальной школы четвероклассники встречали членов Совета ветеранов: Никифорова Виталия Михайловича и Житкову Ингу Сергеевну. С большим уважением и трепетом дети отнеслись к этому мероприятию, удивительно, как они смогли прочувствовать всю значимость и уникальность этой встречи. Слушая ветеранов, они сопереживали и сочувствовали их рассказу.

Виталий Михайлович рассказывал ребятам о том, как был блокирован город Ленинград в 1941 году и как была организована помощь отрезанным от мира жителям города.

Инга Сергеевна оказалась блокадницей, когда ей было всего 7 лет. Она рассказывала о своем тяжелом военном детстве и о том, как нелегко детям и взрослым переживать такие трудные исторические моменты, которые отнимают счастье и у родителей, и даже у малышей. Войну она пережила в возрасте ученицы начальной школы, и это было близко и понятно нашим детям. Многие ребята плакали, прониклись эмоциональными воспоминаниями Инги Сергеевны.

Ребята были очень заинтересованы той информацией, которые они получили из первых уст очевидцев того страшного времени.

Особенно их поразил проникновенный рассказ о том, как изголодавшиеся люди ценили хлеб, о продовольственных карточках и той норме хлеба, которая сейчас кажется нереальной. Детям не сразу стало понятно, как можно выжить, питаясь кусочком хлеба весом всего 125 грамм на протяжении бесконечно длинного дня. «БЕРЕГИТЕ ХЛЕБ, РЕБЯТА!» – Несколько раз настойчиво повторила Инга Сергеевна.

Во время встречи плакали дети, плакали и учителя, а в конце были растроганы и сами ветераны, которые не ожидали, что получат столько искреннего внимания, заинтересованности и душевных, в том числе и творческих, подарков от совсем еще юных, но уже настоящих патриотов своей Родины.

Виталий Михайлович говорил о том, что в эти дни наша Родина нуждается в поддержке и любви.

Спасибо всем ребятам за теплое отношение к нашим любимым ветеранам, а Виталию Михайловичу и Инге Сергеевне низкий поклон и пожелания крепкого здоровья, долголетия, радости от общения с близкими людьми и отличного настроения!



МЕТОДЫ ВОЗДЕЙСТВИЯ

ДОЛЖНИКАМ ПО КВАРТПЛАТЕ ОТКЛЮЧАТ РЕСУРСЫАвтор статьи
ДЕЗ Теплый Стан

Оплата коммунальных услуг – это прямая обязанность организаций, граждан-собственников квартир и прочих жилых помещений, которая предусмотрена 153 статьей ЖК РФ. Однако, несмотря на закон, неплательщиков квартплаты не становится меньше. Они найдутся в любой многоэтажке. Как же должна действовать управляющая организация, чтобы заставить нерадивых собственников оплатить услуги ЖКУ?

В сфере ЖКХ активно применяются различные принудительные методы воздействия на должников. Одной из мер воздействия является отключение их от источников ресурсов, которое бывает двух типов – прямое и поквартирное. В первом случае отключается жилой дом или подъезд, в котором живут должники. Однако управляющие организации крайне редко идут на прямое отключение, поскольку при таком отключении страдают не только должники, но и жильцы, не имеющие задолженностей.

А вот более распространен второй тип отключения – поквартирный. В этом случае отключение производится только в квартире должника. Следует отметить, что состав должников-физических лиц неоднороден. Условно их можно разбить на четыре группы. К первой группе относятся те, кто задерживает платежи на месяц. Вызвано это, по всей вероятности, несовершенством в системе начисления платежей. Так, начисления начинаются в конце месяца, отчитываются о задолженности с 1 числа следующего месяца, платежные документы раздают жильцам в первой декаде следующего, а жильцы платят обычно в середине или конце месяца. В домах, находящихся в управлении ОАО ДЕЗ района Теплый Стан, должников первого типа половина – 3560 лицевого счетов! Вторую группу должников можно охарактеризовать, как «забывчивых жителей», которые платят, но с большими задержками. Большую часть этой группы составляют жильцы, которые не живут в своих квартирах. К третьей группе можно отнести «идейных» неплательщиков, которые считают, что тарифы неоправданно высокие, а качество услуг чрезмерно низкое (как правило, такие доводы в судах оказываются несостоятельными). И, наконец, в четвертую группу попадают жители, которые испытывают материальные затруднения с оплатой. В домах, находящихся под управлением ОАО ДЕЗ района Теплый Стан, выделена группа лиц, имеющих задолженность свыше 300 000 рублей. По данным конца 2014 в года в список вошли 23 жителя. Со всеми ве-

дется индивидуальная работа, готовятся документы в Департамент жилищной политики и жилищного фонда города Москвы по расторжению договора социального найма с такими жильцами (на выселение).

Всем перечисленным группам должников грозит отключение коммунальных ресурсов. Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов (утв. постановлением Правительства РФ от 6 мая 2011 г. № 354) допускают возможность приостановления или отключения коммунальной услуги в отношении квартиры или дома конкретного должника. Размер задолженности при этом должен превышать сумму трехмесячных размеров платы за коммунальную услугу, исчисленных исходя из норматива ее потребления (независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего прибора учета). Потребителю обязательно должно быть направлено письменное предупреждение о возможности ограничения или прекращения оказания той или иной услуги, а возобновление ее предоставления осуществляется в течение двух дней с момента полного погашения задолженности.

В случае неэффективности вышеперечисленных действий применяются более жесточенные меры. За дело берется судебный пристав-исполнитель, наделенный широкими полномочиями. Согласно ФЗ от 01.02.2008г. «Об исполнительном производстве», судебные приставы вправе получать справки, любую информацию, необходимую для поиска должника и его имущества. В том числе сведения от налоговых инспекторов и банков о счетах, количестве и движении денег на них в рублях и валюте, сведения о ценностях, находящихся на хранении в кредитном учреждении. Приставы могут проводить у работодателей проверку выполнения требований исполнительных документов на работающих у них должников (при направлении исполнительного документа в организацию, где работает должник), ведения финансовой документации по исполнению указанных документов. Представитель закона также имеет право вынести постановление о временном ограничении на выезд должника из Российской Федерации в случае неисполнения исполнительного документа в срок.

Если же и эти меры не действуют на должников, судебный пристав-исполнитель производит арест с участием двоих понятых. Арестованное имущество может быть оставлено на ответственное хранение должнику

до момента его реализации либо изъято. Реализация имущества осуществляется путем его продажи специализированными организациями, привлекаемыми в порядке, установленном Правительством Российской Федерации. Если имущество должника, за исключением переданного для реализации на торгах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию, то судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на пятнадцать процентов. Если имущество должника не было реализовано в течение одного месяца после снижения цены, то судебный пристав-исполнитель направляет взыскателю предложение оставить это имущество за собой.

Нереализованное имущество должника передается взыскателю по цене на двадцать пять процентов ниже его стоимости, указанной в постановлении судебного пристава-исполнителя об оценке имущества должника. О передаче нереализованного имущества должника взыскателю судебный пристав-исполнитель выносит постановление, которое утверждается старшим судебным приставом. Передача судебным приставом-исполнителем имущества должника взыскателю оформляется актом приема-передачи. Копии постановлений, указанных в настоящей статье, не позднее дня, следующего за днем их вынесения, направляются сторонам исполнительного производства.

В Черемушкинском отделе службы судебных приставов возбуждено 336 исполнительных производств по решениям суда в отношении должников по оплате ЖКУ. Управляющей организацией ОАО ДЕЗ района Теплый Стан проводятся совместные со службой судебных приставов выходы по адресам должников, во время которых выполняются все перечисленные мероприятия по взысканию задолженности.

Таким образом, в случае существования задолженности по оплате за жилое помещение и коммунальных платежей Вы рискуете своим имуществом.

Хочется верить, что в скором будущем работы у судебных приставов станет меньше по причине более ответственного отношения потребителей коммунальных услуг к своим обязанностям, а возникшие проблемы по оплате задолженностей будут решаться в досудебном порядке.

Чтобы узнать о своей задолженности за жилищно-коммунальные услуги, можно обратиться в свою управляющую организацию, а также в МФЦ района Теплый Стан по адресу: ул. Академика Варги, дом 26А. График работы: ежедневно с 8.00 до 20.00.



ЧЕРЕМУШКИНСКАЯ МЕЖРАЙОННАЯ ПРОКУРАТУРА СООБЩАЕТ

Межрайонный прокурор
В.М. Яценкова

В соответствии с поручением Генерального прокурора Российской Федерации о реализации комплекса мер, направленных на противодействие нарушениям законодательства, способствующим росту цен на сельскохозяйственную продовольственную продукцию в условиях установленного запрета на ввоз в Российскую Федерацию товаров отдельных категорий, межрайонной прокуратурой совместно с органами исполнительной власти, территориальным отделом Роспотребнадзора ЮЗАО г. Москвы в период с 20.01.2015 по 23.01.2015 проведены мероприятия, направленные на выявление и пресечение нарушений законодательства в сфере ценообразования на внутреннем продовольственном рынке и в магазинах крупнейших компаний розничной сетевой торговли.

Межрайонной прокуратурой проведены проверки в ЗАО «ТД ПЕРЕКРЕСТОК» (сеть магазинов «Перекресток»), ООО «Авоьска-два» (сеть магазинов «Авоьска»), ООО «Инвестпроект» (сеть магазинов «Монетка»).

В результате проверочных мероприятий установлен рост цен на продовольственные товары социальной значимости.

Так, например, выявлено увеличение наценки на продовольственный товар – «говядина» на 42,44 % от закупочной цены, при этом рост цены за период с ноября 2014 по январь 2015 составил 77 руб., 00 коп., наценка на «масло сливочное Крестьянка» за 3 месяца составила 40,16% при этом рост цены составил 68 руб., 20 коп., наценка на «хлеб Дарницкий нар. 700 гр.» составила 33,7% при этом рост цены составил 9 руб. 92 коп., наценка на «скумбрия н/р фас. с нефик. весом» составила 64,3% при этом рост цены составил 50 руб. 00 коп.

Кроме того, межрайонной прокуратурой выявлены иные нарушения федерального законодательства в сфере защиты прав потребителей.

Так, в ООО «Авоьска-два» магазин «Авоьска», расположенный по адресу: г. Москва, ул. Островитянова, д.43 «А»



выявлены нарушения законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, выразившееся в нарушении действующих санитарных правил и гигиенических нормативов, невыполнении санитарно-гигиенических и противоэпидемических мероприятий.

При осмотре торгового помещения, расположенного на первом этаже здания магазина «Авоьска» находились следующие продовольственные товары: фрукты «Свити» общей массой 2,5 кг, груши «Аббат» общей массой 3 (три) кг, салат «Айсберг» – в кол-ве 2 шт., в ходе осмотра указанных продовольственных товаров установлено, что они реализовывались с нарушением санитарно-эпидемиологических правил, а именно: нарушением целостности кожиры указанных продуктов.

В связи с выявленными нарушениями на имя генерального директора ООО «Авоьска-два» внесено представление, в отношении юридического лица возбуждено дело об административном правонарушении, предусмотренном ст.6.3 КоАП РФ.

В ряде случаев у продавца отсутствовала необходимая для потребителя информация, что является нарушением ст.10 Федерального закона Российской Федерации «О защите прав потребителей», а также п.19 Правил продажи обязательных видов товаров, утвержденных постановлением Правительства РФ от 19.01.1998 № 55.

Вместе с тем, реализация алкогольной продукции осуществлялась без необходимой и достоверной информации на русском языке отсутствовало местонахождение юридического лица и (или) производителя алкогольной продукции, указанной на этикетке.

По всем случаям нарушения федерального законодательства межрайонным прокурором приняты меры прокурорского реагирования, внесено 2 представления, возбуждено и направлено в соответствии со ст.23.49 КоАП РФ 8 дел об административных правонарушениях по ст.ст.6.3, 14.5, 14.16 КоАП РФ в отношении юридических и должностных лиц.

В настоящее время ведется активная работа по выявлению и анализу причин и условий роста розничных цен на отдельные виды социально-значимых продовольственных товаров первой необходимости, работа по внесению в Минэкономразвития России предложений об установлении предельных розничных цен на них, в порядке, предусмотренном Правилами установления предельно-допустимых розничных цен на отдельные виды социально-значимых продовольственных товаров первой необходимости, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2010 № 530.

ПОЧЕТНЫЙ ЖИТЕЛЬ

Авторы статьи
Цаплин А.В. и Смирнов М.Н.



Людмила Михайловна Габышева работает председателем Совета ветеранов района Теплый Стан уже 20 лет. Она пришла работать в Совет сразу после выхода на пенсию в 1993 г. (в очень трудное для жителей нашей страны время), чтобы по мере своих сил и возможностей поддержать пенсионеров и ветеранов, людей, проработавших десятки лет на благо нашей Родины. Она защищала гражданские, политические, социально-экономические, трудовые, личные права и свободы ветеранов, добивалась улучшения их материального благосостояния, жилищных условий, торгового, бытового, медицин-

ского и других видов обслуживания, обеспечивала им достойное положение в обществе. Она сплотила председателей 11 первичных организаций ветеранов района в коллектив единомышленников.

Сейчас её работа охватывает разные сферы деятельности – от вопросов патриотического воспитания подрастающего поколения до решения проблем медицинского, социально-бытового, жилищного, культурно-массового характера.

Людмила Михайловна родилась в Москве 28 февраля 1938 г. В послевоенные годы получила среднее

специальное образование, закончив самолётостроительный техникум при заводе имени Хруничева в 1957 г. На этом заводе она проработала 40 лет, сначала старшим контролёром, а затем мастером. В 1979 г. её работа была отмечена знаком «Победитель в социалистическом соревновании», а в 1987 г. ей была вручена медаль «Ветеран труда».

С 1994 по 2002 год Людмила Михайловна избиралась зам. председателя, а затем председателем Совета ветеранов № 20, а в 2002 г. зам. председателя и в 2004 г. председателем Совета ветеранов р-на Теплый стан, где и продолжает успешно трудиться до настоящего времени.

За активную общественную деятельность по развитию ветеранского движения и за активное участие в работе Московской городской организации ветеранов Людмила Михайловна Габышева неоднократно награждалась Почётными Грамотами Президиума Совета Всероссийской общественной организации ветеранов войны, труда, Вооружённых сил и правоохранительных органов, а также Председателя Совета Ветеранов города Москвы В.И.Долгих.


Несмотря на свой возраст и состояние здоровья Людмила Михайловна продолжает активно трудиться в Совете Ветеранов района Теплый Стан. Её неиссякаемая энергия, ответственность за порученное дело, трудолюбие, принципиальность, богатый жизненный опыт, организаторские способности, доброжелательность и внимание к людям, в сочетании с высокой требовательностью к себе, снискали заслуженное уважение не только среди коллег, ветеранов и жителей района, но и у общественности, в органах исполнительной власти района, Совета Ветеранов ЮЗАО г. Москвы.

Поэтому Совет депутатов на внеочередном заседании 26 февраля текущего года принял единогласное решение наградить почетным знаком «Почетный житель внутригородского муниципального образования Теплый Стан в городе Москве» Габышеву Людмилу Михайловну.

Свидетельство о регистрации: ПИ № ФС1-02086 от 11.04.2006 г.

Учредитель: аппарат Совета депутатов муниципального округа Теплый Стан г. Москва, ул. Профсоюзная, 154-2, Тел.: 338-66-50.

Ответственный за выпуск от аппарата Совета депутатов: Е.А. Барышников

Телефон аппарата Совета депутатов: 338-66-50. За содержание документов аппарата Совета депутатов, а также материалов и статей, помеченных символом , редакция ответственности не несет.

Издатель: ООО «ИНТЕРПУС», 144011, Московская область, г. Электросталь, ул. Спортивная, д.24, тел.: 8 (496) 579-06-91.

Главный редактор: Е.Ю. Кулюкина

Отпечатано в ОАО «Ногинской типографии», 142400, МО, г. Ногинск, ул. Рабочая, дом 115.
Подписано в печать 03.03.2015 г.
По графику: 14.00, фактически: 14.00.
Тираж 45 000 экз.,
Заказ № 3352